

Báo cáo Tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ SÀI GÒN

Năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

(Đã được kiểm toán)



NỘI DUNG

	Trang
Báo cáo của Tổng Giám đốc	02-03
Báo cáo kiểm toán độc lập	04
Báo cáo tài chính đã được kiểm toán	
Bảng cân đối kế toán	05-06
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	07
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	08
Báo cáo tình hình biến động vốn chủ sở hữu	09
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính	10-21

BÁO CÁO CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC

Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Sài Gòn (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025.

CÔNG TY

Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Sài Gòn hoạt động theo Giấy phép thành lập và hoạt động số 37/UBCK-GP ngày 28/08/2008 và các giấy phép điều chỉnh do Ủy ban chứng khoán Nhà Nước Việt Nam cấp, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0305932511 do Sở Tài chính thành phố Hà Nội cấp ngày 28/08/2008, và các giấy sửa đổi. Lần sửa đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp gần nhất (lần thứ 09) ngày 09/03/2026.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, TỔNG GIÁM ĐỐC

Các thành viên của Hội đồng quản trị trong năm và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Đỗ Duy Tân	Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 23/10/2025
Ông Lê Minh Tài	Chủ tịch	Miễn nhiệm ngày 21/10/2025
Bà Lê Thu Minh	Thành viên	
Bà Trần Thị Thu Trang	Thành viên	
Bà Nguyễn Cẩm Vân	Thành viên độc lập	

Tổng Giám đốc đã điều hành Công ty trong năm và tại ngày lập báo cáo này là:

Bà Lê Thị Lệ Hằng	Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 02/03/2026
Bà Lê Thu Minh	Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 02/03/2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến khi lập Báo cáo tài chính này là:

Bà Lê Thị Lệ Hằng	Bổ nhiệm ngày 02/03/2026
Bà Lê Thu Minh	Miễn nhiệm ngày 02/03/2026

KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC đã thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính cho Công ty.

CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính phản ánh trung thực, hợp lý tình hình hoạt động, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính, Tổng Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- ▶ Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Tổng Giám đốc và Ban quản trị Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không còn sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- ▶ Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- ▶ Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- ▶ Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hay không;
- ▶ Lập và trình bày Báo cáo tài chính trên cơ sở tuân thủ các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán Việt Nam áp dụng đối với công ty quản lý quỹ và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính;
- ▶ Lập các Báo cáo tài chính dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài

Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Sài Gòn

Tầng 1, Khối nhà B, số 88 phố Trần Thủ Độ, phường Yên Sở, thành phố Hà Nội

chính tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Tổng Giám đốc Công ty xác nhận rằng Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính tại ngày 31/12/2025, kết quả hoạt động kinh doanh, tình hình lưu chuyển tiền tệ, tình hình biến động vốn chủ sở hữu cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán Việt Nam áp dụng đối với công ty quản lý quỹ và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

CAM KẾT KHÁC

Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty tuân thủ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 về quy định chi tiết thi hành một số điều của luật chứng khoán và Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán và Thông tư số 68/2024/TT-BTC ngày 18/09/2024 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 96/2020/TT-BTC.



Lê Thị Lệ Hằng
Tổng Giám đốc

Hà Nội, ngày 26 tháng 03 năm 2026

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: Quý cổ đông, Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc
Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Sài Gòn

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Sài Gòn được lập ngày 26 tháng 03 năm 2026, từ trang 05 đến trang 21 bao gồm Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Báo cáo tình hình biến động vốn chủ sở hữu cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính.

Trách nhiệm của Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán Việt Nam áp dụng đối với công ty quản lý quỹ và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Tổng Giám đốc độc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

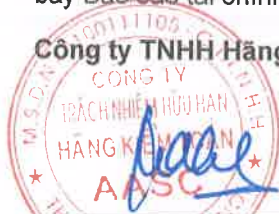
Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Sài Gòn tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh, tình hình lưu chuyển tiền tệ và biến động vốn chủ sở hữu cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán Việt Nam áp dụng đối với công ty quản lý quỹ và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC



Đỗ Mạnh Cường

Phó Tổng Giám đốc

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 0744-2023-002-1

Hà Nội, ngày 26 tháng 03 năm 2026



Trần Minh Đức

Kiểm toán viên

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 4372-2022-002-1

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		77.563.674.348	70.159.416.025
110	I. Tiền và tương đương tiền		1.052.842.066	1.207.350.970
111	1. Tiền	3	1.052.842.066	1.207.350.970
120	II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	4	73.000.000.000	67.000.000.000
123	1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		73.000.000.000	67.000.000.000
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		3.510.832.282	1.952.065.055
134	1. Phải thu hoạt động nghiệp vụ	5	1.781.284.335	413.872.219
135	2. Phải thu ngắn hạn khác	6	2.061.525.793	1.870.170.682
139	3. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	6	(331.977.846)	(331.977.846)
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		99.566.459	198.349.299
210	I. Các khoản phải thu dài hạn		11.500.000	11.500.000
218	1. Phải thu dài hạn khác	6	11.500.000	11.500.000
220	II. Tài sản cố định		88.066.459	186.849.299
221	1. Tài sản cố định hữu hình		-	-
222	- Nguyên giá		157.298.625	157.298.625
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(157.298.625)	(157.298.625)
227	2. Tài sản cố định vô hình	7	88.066.459	186.849.299
228	- Nguyên giá		1.091.300.000	1.000.000.000
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(1.003.233.541)	(813.150.701)
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		77.663.240.807	70.357.765.324

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025
(Tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
300	C. NỢ PHẢI TRẢ		780.389.923	614.291.208
310	I. Nợ ngắn hạn		780.389.923	614.291.208
312 1.	Phải trả người bán ngắn hạn		9.153.250	-
314 2.	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	8	455.072.498	315.002.178
319 3.	Phải trả ngắn hạn khác	9	316.164.175	299.289.030
400	D. NGUỒN VỐN		76.882.850.884	69.743.474.116
410	I. Vốn chủ sở hữu		76.882.850.884	69.743.474.116
411 1.	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	10	43.800.000.000	43.800.000.000
418 2.	Quỹ dự phòng tài chính và rủi ro nghiệp vụ		236.393.930	236.393.930
419 3.	Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ		236.393.930	236.393.930
420 4.	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		32.610.063.024	25.470.686.256
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		77.663.240.807	70.357.765.324

CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
030 1.	Tiền gửi của nhà đầu tư ủy thác	11	1.197.525.342	1.337.998.160
031	- Tiền gửi của nhà đầu tư ủy thác trong nước		1.197.525.342	1.337.998.160
040 2.	Danh mục đầu tư của nhà đầu tư ủy thác	12	30.151.019.252.300	2.657.149.961.211
041	- Nhà đầu tư ủy thác trong nước		30.151.019.252.300	2.657.149.961.211
050 3.	Các khoản phải thu của nhà đầu tư ủy thác	13	115.753.425	36.573.013.698
051 4.	Các khoản phải trả của nhà đầu tư ủy thác	14	2.630.829.812	1.323.141.941



Lê Thị Lệ Hằng
Tổng Giám đốc


Nguyễn Duy Hưng
Kế toán trưởng


Nguyễn Thị Hà
Người lập

Hà Nội, ngày 26 tháng 03 năm 2026

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
Năm 2025

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
01	1. Doanh thu	15	8.957.961.180	4.400.917.528
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu		-	-
10	3. Doanh thu thuần về hoạt động kinh doanh	15	8.957.961.180	4.400.917.528
11	4. Chi phí hoạt động kinh doanh	16	1.271.006.169	1.074.124.496
20	5. Lợi nhuận gộp của hoạt động kinh doanh		7.686.955.011	3.326.793.032
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	17	4.189.977.542	3.845.139.958
22	7. Chi phí tài chính		-	-
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		-	-
25	8. Chi phí bán hàng		-	-
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	18	3.275.273.796	3.118.266.633
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		8.601.658.757	4.053.666.357
31	11. Thu nhập khác		-	-
32	12. Chi phí khác		-	28
40	13. Lợi nhuận khác		-	(28)
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		8.601.658.757	4.053.666.329
51	15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	19	1.462.201.909	810.733.265
52	16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		-	-
60	17. Lợi nhuận sau thuế TNDN		<u>7.139.376.768</u>	<u>3.242.933.064</u>
70	18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	20	1.630	740



Lê Thị Lê Hằng
Tổng Giám đốc

Nguyễn Duy Hưng
Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Hà
Người lập

Hà Nội, ngày 26 tháng 03 năm 2026

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
Năm 2025
(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
01	1. Lợi nhuận trước thuế		8.601.658.757	4.053.666.329
	2. Điều chỉnh cho các khoản:			
02	Khấu hao tài sản cố định		190.082.840	200.000.004
05	(Lãi) từ hoạt động đầu tư		(4.185.208.218)	(3.778.749.921)
08	3. Lãi từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		4.606.533.379	474.916.412
09	(Tăng)/Giảm các khoản phải thu		(1.365.805.584)	110.728.640
11	Tăng các khoản phải trả (không bao gồm lãi vay, thuế TNDN phải nộp)		34.549.992	45.349.297
12	Giảm chi phí trả trước		-	21.006.941
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(1.330.733.266)	(1.010.895.933)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		1.944.544.521	(358.894.643)
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(91.300.000)	-
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(397.480.000.050)	(124.000.000.000)
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		391.480.000.050	121.000.000.000
27	7. Tiền lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		3.992.246.575	2.635.722.521
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(2.099.053.425)	(364.277.479)
50	Lưu chuyển tiền thuần trong năm		(154.508.904)	(723.172.122)
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm	3	1.207.350.970	1.930.523.092
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái		-	-
70	Tiền và tương đương tiền cuối năm	3	1.052.842.066	1.207.350.970



Lê Thị Lê Hằng
Tổng Giám đốc

Nguyễn Duy Hưng
Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Hà
Người lập

Hà Nội, ngày 26 tháng 03 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG VỐN CHỦ SỞ HỮU
Năm 2025

	Vốn góp của chủ sở hữu VND	Quỹ dự phòng tài chính và rủi ro nghiệp vụ VND	Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ VND	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối VND	Tổng cộng VND
Tại ngày 01/01/2024	43.800.000.000	236.393.930	236.393.930	22.227.753.192	66.500.541.052
Lợi nhuận trong năm	-	-	-	3.242.933.064	3.242.933.064
Tại ngày 01/01/2025	43.800.000.000	236.393.930	236.393.930	25.470.686.256	69.743.474.116
Lợi nhuận trong năm	-	-	-	7.139.376.768	7.139.376.768
Tại ngày 31/12/2025	43.800.000.000	236.393.930	236.393.930	32.610.063.024	76.882.850.884



Lê Thị Lệ Hằng
Tổng Giám đốc

Nguyễn Duy Hưng
Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Hà
Người lập

Hà Nội, ngày 26 tháng 03 năm 2026

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH
Năm 2025

1. THÔNG TIN CHUNG

Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Sài Gòn ("Công ty") là một công ty cổ phần được thành lập tại Việt Nam theo Giấy phép thành lập và hoạt động số 37/UBCK-GP do Chủ tịch Ủy ban chứng khoán Nhà nước Việt Nam ("UBCKNNVN") cấp ngày 28/08/2008. Giấy phép thành lập và hoạt động đầu tiên và các giấy phép điều chỉnh có giá trị trong 50 năm kể từ ngày 28/08/2008 là ngày cấp Giấy phép thành lập và hoạt động đầu tiên. Tổng vốn điều lệ của Công ty trong Giấy phép hoạt động và thành lập là 43.800.000.000 VND.

Trụ sở chính của Công ty tại Tầng 1, Khối nhà B, số 88 phố Trần Thủ Độ, phường Yên Sở, thành phố Hà Nội.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 là 10 người (tại ngày 01 tháng 01 năm 2025 là 10 người).

Lĩnh vực và ngành nghề kinh doanh

Hoạt động chính của Công ty là cung cấp các dịch vụ quản lý quỹ đầu tư chứng khoán, công ty đầu tư chứng khoán, quản lý danh mục đầu tư chứng khoán và tư vấn đầu tư chứng khoán.

2. CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY

2.1 Kỳ kế toán và đơn vị tiền tệ kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

2.2 Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán ban hành theo Thông tư số 125/2011/TT-BTC ngày 05/09/2011 của Bộ Tài chính về việc Hướng dẫn kế toán áp dụng đối với công ty quản lý quỹ.

Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

2.3 Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính, ngoại trừ báo cáo lưu chuyển tiền tệ, được lập trên cơ sở dồn tích theo nguyên tắc giá gốc. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ được lập theo phương pháp gián tiếp.

2.4 Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính tuân thủ theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính yêu cầu Tổng giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày kết thúc năm tài chính cũng như các số liệu về doanh thu và chi phí trong suốt năm tài chính.

Các ước tính và giả định có ảnh hưởng trọng yếu trong Báo cáo tài chính bao gồm:

- Dự phòng phải thu khó đòi
- Ước tính phân bổ chi phí trả trước
- Thời gian hữu dụng ước tính của tài sản cố định
- Phân loại và dự phòng các khoản đầu tư tài chính
- Ước tính chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

Các ước tính và giả định thường xuyên được đánh giá dựa trên kinh nghiệm trong quá khứ và các yếu tố khác, bao gồm các giả định trong tương lai có ảnh hưởng trọng yếu tới báo cáo tài chính của Công ty và được Tổng Giám đốc Công ty đánh giá là hợp lý.

2.5 Công cụ tài chính

Ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chính

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền, các khoản phải thu hoạt động nghiệp vụ, phải thu khác và các chứng chỉ tiền gửi. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả khác. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

Giá trị ghi nhận sau ban đầu

Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc năm tài chính do Thông tư số 210/2009/TT-BTC và các quy định hiện hành yêu cầu trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính.

2.6 Tiền

Tiền chỉ bao gồm tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

2.7 Các khoản đầu tư

Các khoản đầu tư là tiền gửi có kỳ hạn. Trái tức nhận được trong năm tài chính được ghi nhận tăng doanh thu đầu tư đối với phần lãi kể từ ngày mua. Các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá các khoản đầu tư.

Dự phòng giảm giá đầu tư được lập vào thời điểm cuối năm là số chênh lệch giữa giá gốc của các khoản đầu tư được hạch toán trên sổ kế toán lớn hơn giá trị thị trường hoặc giá trị hợp lý của chúng tại thời điểm lập dự phòng.

2.8 Các khoản nợ phải thu

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải thu được phân loại là ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính căn cứ kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày báo cáo.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu

chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

2.9 Tài sản cố định

Tài sản cố định (hữu hình/ vô hình) được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Giá trị sau ghi nhận ban đầu

Nếu các khoản chi phí này làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai dự tính thu được từ việc sử dụng tài sản cố định hữu hình vượt trên mức hoạt động tiêu chuẩn theo như đánh giá ban đầu thì các chi phí này được vốn hóa như một khoản nguyên giá tăng thêm của tài sản cố định hữu hình.

Các chi phí khác phát sinh sau khi tài sản cố định đã đưa vào hoạt động như chi phí sửa chữa, bảo dưỡng và đại tu được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong năm mà chi phí phát sinh.

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- | | |
|----------------------|--------|
| ▶ Thiết bị văn phòng | 04 năm |
| ▶ Phần mềm quản lý | 05 năm |

2.10 Chi phí trả trước

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều năm tài chính được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các năm tài chính sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng năm tài chính được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý.

Các loại chi phí trả trước của Công ty bao gồm:

- ▶ Công cụ và dụng cụ bao gồm các tài sản mà Công ty nắm giữ để sử dụng trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường, với nguyên giá của mỗi tài sản thấp hơn 30 triệu đồng và do đó không đủ điều kiện để ghi nhận là tài sản cố định theo quy định hiện hành. Nguyên giá công cụ dụng cụ được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian 3 năm.

2.11 Các khoản nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày báo cáo.

2.12 Vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Theo Thông tư 114/2021/TT-BTC về việc Bãi bỏ Thông tư số 146/2014/TT-BTC ngày 6 tháng 10 năm 2014 do Bộ Tài Chính ban hành về hướng dẫn chế độ tài chính đối với công ty chứng khoán

và công ty quản lý quỹ, số dư Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ được dùng để bổ sung vốn điều lệ theo quy định tại Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 và các văn bản hướng dẫn; đối với số dư Quỹ dự phòng tài chính và rủi ro nghiệp vụ được dùng để bổ sung vốn điều lệ hoặc theo quyết định của Đại hội đồng cổ đông theo quy định tại Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 và các văn bản hướng dẫn. Hiện Công ty đang lên phương án xử lý số dư các quỹ này theo đúng quy định.

2.13 Hợp đồng ủy thác đầu tư

Công ty nhận tiền từ khách hàng và sử dụng số tiền này đầu tư vào chứng khoán thay cho khách hàng theo các điều khoản của hợp đồng ủy thác đầu tư. Khoản đầu tư vào chứng khoán thay cho khách hàng theo hợp đồng ủy thác đầu tư và các tài sản và nợ phải trả liên quan đến các hợp đồng này được ghi nhận trong mục "Các chỉ tiêu ngoài bảng cân đối kế toán" theo hướng dẫn của Thông tư số 125/2011/TT-BTC ngày 05/09/2011 do Bộ Tài chính ban hành về hướng dẫn kế toán áp dụng đối với công ty quản lý quỹ.

2.14 Doanh thu

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại.

Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Phí quản lý danh mục đầu tư được ghi nhận trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dồn tích khi dịch vụ được cung cấp cho khách hàng theo các điều kiện và điều khoản của hợp đồng ủy thác đầu tư. Doanh thu không được ghi nhận nếu như có những yếu tố không chắc chắn trọng yếu liên quan tới khả năng thu hồi các khoản phải thu.

Lãi từ kinh doanh chứng khoán

Thu nhập từ các hoạt động kinh doanh chứng khoán được ghi nhận khi nhận được thông báo giao dịch từ các Công ty chứng khoán và Ngân hàng lưu ký (đối với chứng khoán đã niêm yết) và khi hoàn tất hợp đồng chuyển nhượng tài sản (đối với chứng khoán chưa niêm yết).

Thu nhập từ tiền lãi

Thu nhập từ tiền lãi được ghi nhận theo tỷ lệ tương ứng với thời gian dựa trên số dư gốc và lãi suất áp dụng.

2.15 Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế TNDN hiện hành

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế TNDN trong năm tài chính hiện hành theo Luật thuế TNDN số 67/2025/QH15 ngày 14/06/2025 (17%).

2.16 Lãi trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho việc trích lập Quỹ Khen thưởng, phúc lợi và Quỹ Khen thưởng Ban điều hành, nếu có) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm.

2.17 Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

2.18 Thông tin bộ phận

Do toàn bộ doanh thu của Công ty đều trên lãnh thổ Việt Nam và doanh thu của Công ty chỉ là doanh thu từ quản lý danh mục đầu tư và doanh thu hoạt động quản lý quỹ đầu tư chứng khoán nên Công ty không lập báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và theo khu vực địa lý.

2.19 Số dư bằng không

Các khoản mục hay các số dư quy định trong Thông tư số 125/2011/TT-BTC ngày 05/09/2011 do Bộ Tài chính ban hành về hướng dẫn kế toán áp dụng đối với công ty quản lý quỹ nếu không được thể hiện trên Báo cáo tài chính này thì được hiểu là có số dư bằng không.

3. Tiền

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Tiền gửi ngân hàng	1.052.842.066	1.207.350.970
	1.052.842.066	1.207.350.970

4. Đầu tư tài chính ngắn hạn

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Tiền gửi có kỳ hạn	73.000.000.000	67.000.000.000
	73.000.000.000	67.000.000.000

Số dư tại 31/12/2025 là các khoản tiền gửi kỳ hạn 6 tháng tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, với lãi suất từ 6,15 – 6,5%/năm.

5. Phải thu hoạt động nghiệp vụ

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Phải thu hoạt động quản lý danh mục đầu tư	1.667.744.547	305.148.840
Phải thu hoạt động quản lý quỹ	113.539.788	108.723.379
	1.781.284.335	413.872.219

6. Phải thu khác

	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
Ngắn hạn				
Tạm ứng	-	-	1.606.532	-
Lãi dự thu của chứng chỉ tiền gửi và tiền gửi có kỳ hạn	1.729.547.947	-	1.536.586.304	-
Phải thu khác	331.977.846	(331.977.846)	331.977.846	(331.977.846)
	2.061.525.793	(331.977.846)	1.870.170.682	(331.977.846)
Dài hạn				
Đặt cọc thuê văn phòng	11.500.000	-	11.500.000	-
	11.500.000	-	11.500.000	-

7. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình là phần mềm quản lý danh mục đầu tư và website tên miền :
“www.saigoncapital.com.vn”, với thông tin cụ thể như sau:

- ▶ Nguyên giá tại ngày 31/12/2025 là 1.091.300.000 VND.
- ▶ Khấu hao trong năm là 190.082.840 VND và giá trị hao mòn lũy kế tại ngày 31/12/2025 là 1.003.233.541 VND.

8. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	01/01/2025	Phát sinh		31/12/2025
	Số phải nộp VND	Số phải nộp VND	Số đã nộp VND	Số phải nộp VND
Thuế thu nhập doanh nghiệp	254.080.228	1.462.281.989	1.330.733.266	385.628.951
Thuế thu nhập cá nhân	60.921.950	361.168.922	352.647.325	69.443.547
Thuế khác	-	3.000.000	3.000.000	-
	315.002.178	1.826.450.911	1.686.380.591	455.072.498

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

9. Phải trả ngắn hạn khác

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Kinh phí công đoàn	107.550.063	83.371.988
Các khoản phải trả, phải nộp khác	208.614.112	215.917.042
	316.164.175	299.289.030

10. Vốn chủ sở hữu

a, Vốn đầu tư của chủ sở hữu

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Vốn góp đầu năm	43.800.000.000	43.800.000.000
Vốn góp cuối năm	43.800.000.000	43.800.000.000

b, Cổ phiếu

	Năm 2025	Năm 2024
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	4.380.000	4.380.000
Số lượng cổ phiếu đã phát hành và góp vốn đầy đủ	4.380.000	4.380.000
- Cổ phiếu phổ thông	4.380.000	4.380.000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	4.380.000	4.380.000
- Cổ phiếu phổ thông	4.380.000	4.380.000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/Cổ phiếu.

11. Tiền gửi của nhà đầu tư ủy thác

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Nhà đầu tư ủy thác trong nước		
Nhà đầu tư tổ chức	1.197.525.342	1.337.998.160
	1.197.525.342	1.337.998.160

12. Danh mục đầu tư của nhà đầu tư ủy thác

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Nhà đầu tư ủy thác trong nước		
Cổ phiếu niêm yết	29.630.398.662.300	-
Cổ phiếu chưa niêm yết	20.620.590.000	-
Tiền gửi có kỳ hạn và chứng chỉ tiền gửi	500.000.000.000	2.657.149.961.211
	30.151.019.252.300	2.657.149.961.211

13. Các khoản phải thu của nhà đầu tư ủy thác

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Phải thu lãi tiền gửi, chứng chỉ tiền gửi	115.753.425	36.573.013.698
	115.753.425	36.573.013.698

14. Các khoản phải trả của nhà đầu tư ủy thác

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Phải trả phí ngân hàng lưu ký	963.085.265	1.017.993.101
Phải trả phí quản lý danh mục đầu tư (Thuyết minh 5)	1.667.744.547	305.148.840
	2.630.829.812	1.323.141.941

15. Doanh thu

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Doanh thu hoạt động quản lý quỹ đầu tư chứng khoán	1.313.015.670	1.263.483.015
Doanh thu quản lý danh mục đầu tư	7.644.945.510	3.137.434.513
	8.957.961.180	4.400.917.528
Trong đó, doanh thu từ bên liên quan (Thuyết minh 23)	1.313.015.670	1.263.483.015

16. Chi phí hoạt động kinh doanh

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Chi phí hoạt động nghiệp vụ	1.271.006.169	1.074.124.496
	1.271.006.169	1.074.124.496

17. Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Lãi tiền gửi có kỳ hạn và chứng chỉ tiền gửi	4.165.208.218	3.842.674.579
Lãi bán trái phiếu	20.000.000	-
Lãi tiền gửi không kỳ hạn	4.769.324	2.465.379
	4.189.977.542	3.845.139.958

18. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Chi phí nhân viên	2.950.644.871	2.771.437.895
Chi phí công cụ, đồ dùng văn phòng	-	21.006.941
Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.233.541	-
Thuế phí và lệ phí	3.000.000	3.000.000
Chi phí dịch vụ mua ngoài	299.870.165	317.147.381
Chi phí bằng tiền khác	18.525.219	5.674.416
	3.275.273.796	3.118.266.633

19. Chi phí thuế TNDN hiện hành

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Lợi nhuận trước thuế	8.601.658.757	4.053.666.329
Điều chỉnh:		
Chi phí không được trừ khi tính thuế	-	-
Thu nhập tính thuế	8.601.658.757	4.053.666.329
Thuế suất	17%	20%
Chi phí thuế TNDN hiện hành trong năm	1.462.281.989	810.733.265
Thuế TNDN phải nộp đầu năm	254.080.228	454.242.896
Thuế TNDN đã nộp trong năm	(1.330.733.266)	(1.010.895.933)
Thuế TNDN phải nộp cuối năm	385.628.951	254.080.228

20. Lãi trên cổ phiếu

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Lợi nhuận sau thuế	7.139.376.768	3.242.933.064
Lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông	7.139.376.768	3.242.933.064
Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong năm	4.380.000	4.380.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1.630	740

Công ty chưa có dự tính trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành trên Lợi nhuận sau thuế tại các thời điểm lập Báo cáo tài chính.

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Công ty không có các cổ phiếu có tiềm năng suy giảm lãi trên cổ phiếu.

21. Công cụ tài chính

Quản lý rủi ro tài chính

Các loại rủi ro tài chính của Công ty có thể gặp phải bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản. Công ty đã xây dựng hệ thống kiểm soát nhằm đảm bảo sự cân bằng ở mức hợp lý giữa chi phí rủi ro phát sinh và chi phí quản lý rủi ro. Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm theo dõi quy trình quản lý rủi ro để đảm bảo sự cân bằng hợp lý giữa rủi ro và kiểm soát rủi ro.

Rủi ro thị trường

Công ty có thể sẽ gặp phải các rủi ro thị trường như: biến động khi có sự thay đổi về giá thị trường và lãi suất.

Công ty chịu rủi ro về lãi suất do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường khi Công ty có phát sinh các khoản tiền gửi có hoặc không có kỳ hạn, các khoản vay và nợ chịu lãi suất thả nổi. Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty.

Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty. Công ty có các rủi ro tín dụng từ hoạt động động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu hoạt động nghiệp vụ) và hoạt động tài chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng, chứng chỉ tiền gửi và các công cụ tài chính khác).

	Dưới 1 năm VND	Từ 1 - 5 năm VND	Tổng VND
31/12/2025			
Tiền	1.052.842.066	-	1.052.842.066
Phải thu hoạt động nghiệp vụ và phải thu khác	3.510.832.282	11.500.000	3.522.332.282
Đầu tư tài chính	73.000.000.000	-	73.000.000.000
	77.563.674.348	11.500.000	77.575.174.348
01/01/2025			
Tiền	1.207.350.970	-	1.207.350.970
Phải thu hoạt động nghiệp vụ và phải thu khác	1.952.065.055	11.500.000	1.963.565.055
Đầu tư tài chính	67.000.000.000	-	67.000.000.000
	70.159.416.025	11.500.000	70.170.916.025

Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính đến hạn thanh toán do thiếu vốn.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

	<u>Dưới 1 năm</u>	<u>Từ 1 - 5 năm</u>	<u>Tổng</u>
	<u>VND</u>	<u>VND</u>	<u>VND</u>
31/12/2025			
Phải trả người bán và phải trả khác	325.317.425	-	325.317.425
	325.317.425	-	325.317.425
01/01/2025			
Phải trả người bán và phải trả khác	299.289.030	-	299.289.030
	299.289.030	-	299.289.030

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là thấp. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.

22. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc năm tài chính đòi hỏi phải được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính này.

23. Nghiệp vụ và số dư với bên liên quan

Số dư của Công ty với các bên liên quan là Quỹ đầu tư do Công ty quản lý tại ngày kết thúc năm tài chính như sau:

	<u>31/12/2025</u>	<u>01/01/2025</u>
	<u>VND</u>	<u>VND</u>
Quỹ đầu tư thành viên SGC		
Phải thu phí quản lý	113.539.788	108.723.379

Các giao dịch của Công ty với các bên liên quan cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 bao gồm:

	<u>Năm 2025</u>	<u>Năm 2024</u>
	<u>VND</u>	<u>VND</u>
Quỹ đầu tư thành viên SGC		
Phí quản lý	1.313.015.670	1.263.483.015

Ngoài các giao dịch và số dư với Bên liên quan nêu trên, Công ty không phát sinh giao dịch trong năm và số dư cuối năm với Bên liên quan nào khác.

24. Số liệu so sánh

Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 đã được Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC kiểm toán.

25. Phê duyệt Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính này đã được Tổng Giám đốc Công ty phê duyệt và chấp thuận phát hành vào ngày 26 tháng 03 năm 2026.



Lê Thị Lệ Hằng
Tổng Giám đốc

Nguyễn Duy Hưng
Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Hà
Người lập

Hà Nội, ngày 26 tháng 03 năm 2026